

Você
está preparado
para o **FUTURO** do
mercado imobiliário?





35 ANOS

De raízes familiares à liderança no mercado, a Baggio conquistou o título de uma das maiores administradoras de obras em condomínios da cidade. Com uma trajetória marcada por inovação e excelência, a empresa continua crescendo e ampliando sua história de sucesso, reafirmando seu compromisso com qualidade e visão de futuro.



SPALLA HOME ART

Em 2021, o Spalla Home Art foi a virada de chave para a Baggio. Um case extraordinário de inovação e estratégia, alcançou 100% das vendas em apenas 3 horas, consolidando a empresa como referência no mercado e elevando seu patamar de excelência.



ATMO CONCEPT

Em novembro de 2023, o Atmo Concept Home reforçou a liderança da Baggio no mercado, consolidando o modelo de empreendimentos compactos em Santa Maria. Mais um grande lançamento que reafirma a visão inovadora e o sucesso contínuo da empresa.

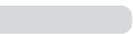
17
J

A P R E S E N T A M O S

UZE

EXPERIENCE





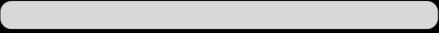


O **UZE Experience** é muito mais que um empreendimento imobiliário – é um convite para um estilo de vida dinâmico, flexível e conectado. Com um conceito híbrido inovador, o UZE oferece espaços pensados tanto para quem deseja morar, trabalhar ou investir, quanto para quem quer aproveitar as experiências oferecidas em seu exclusivo open mall.



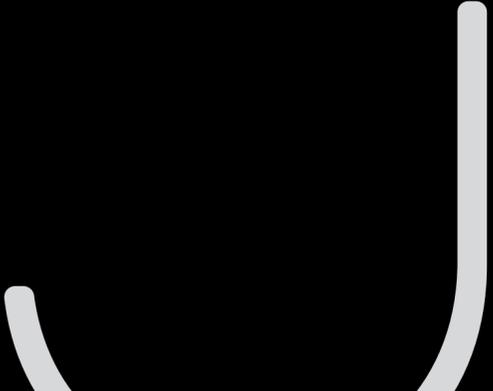
Esse modelo integrado permite que os residentes, locatários e visitantes usufruam de ambientes projetados para atender às mais variadas necessidades do dia a dia. Seja para morar com conforto e sofisticação, transformar sua unidade em um espaço produtivo, socializar, ou até explorar novas oportunidades de investimento, o UZE abre portas para infinitas possibilidades.



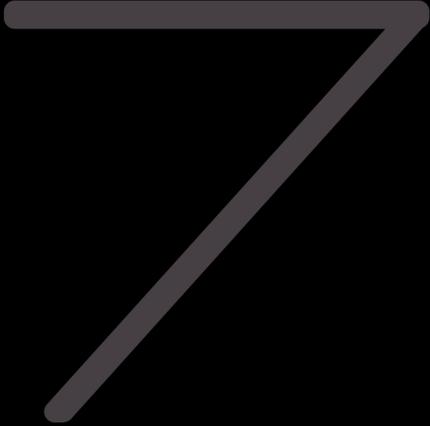


Aqui, você *UZE*
para viver, para trabalhar,
para se conectar,
para aproveitar um
verdadeiro marco de
inovação e liberdade no
mercado imobiliário.

**Bem-vindo ao futuro do
viver e conviver!**



UZE
E X P E R I E N C E





Av. Fernando Ferrari, nº 829
(a 50m da Av. Medianeira)



UZE

Acesso ao subsolo 2

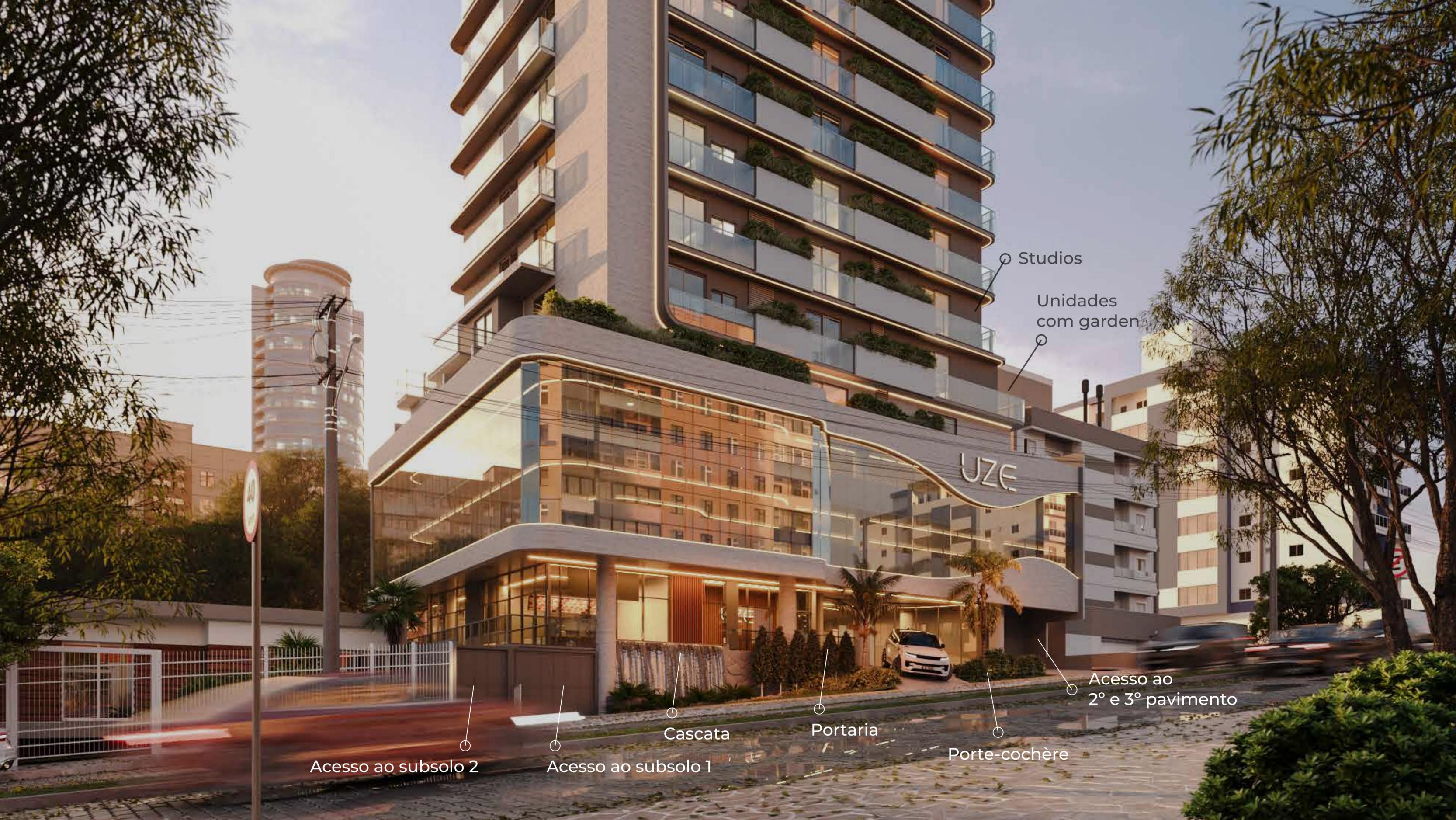
Acesso ao subsolo 1

Cascata

Portaria

Porte-cochère

Acesso ao
2º e 3º pavimento



Studios

Unidades com garden

UZE

Acesso ao subsolo 2

Acesso ao subsolo 1

Cascata

Portaria

Porte-cochère

Acesso ao 2º e 3º pavimento



TÉRREO





UZE

EXPERIENCE

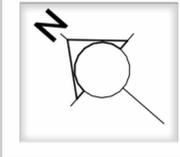
RECEPÇÃO

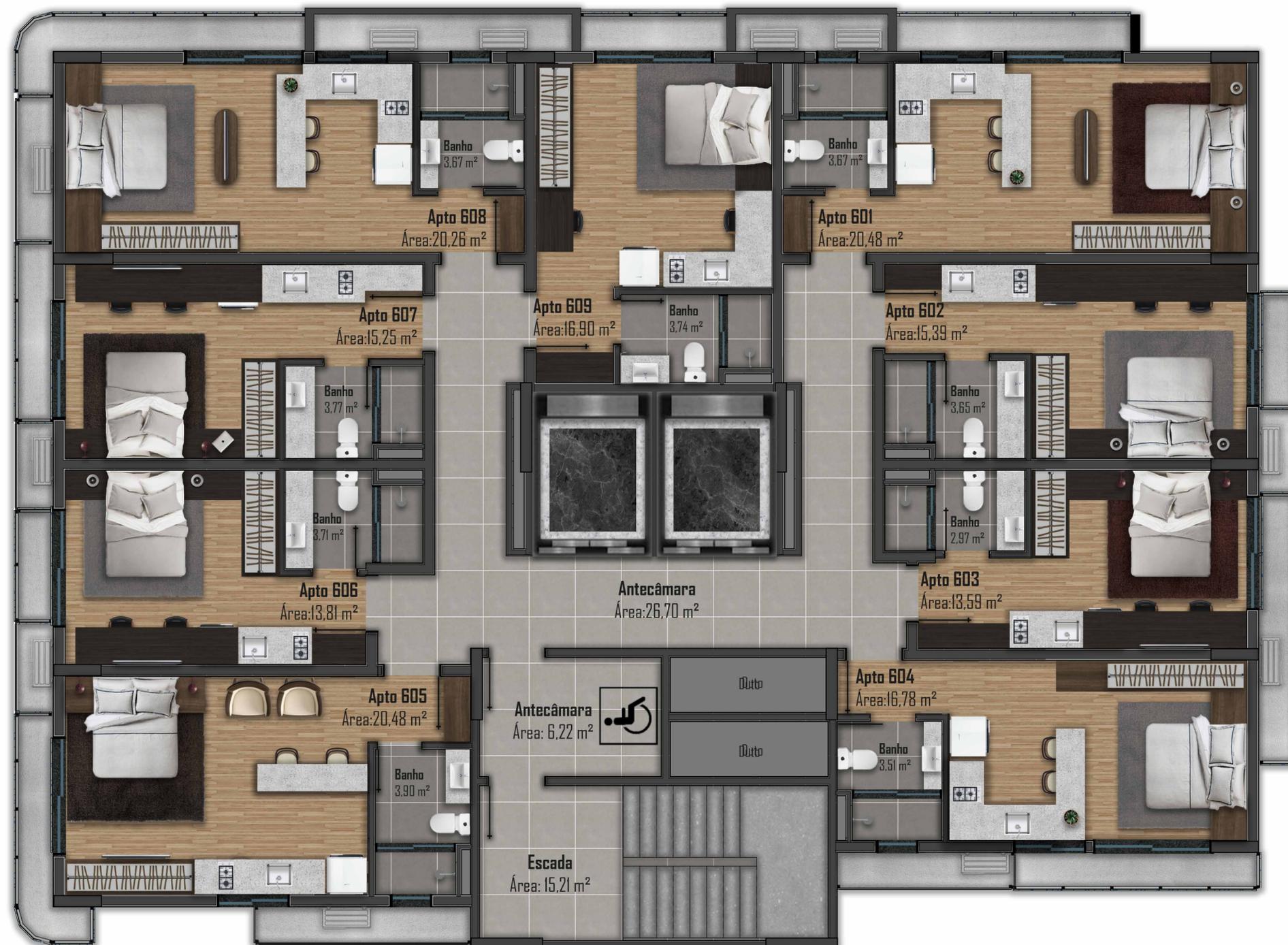
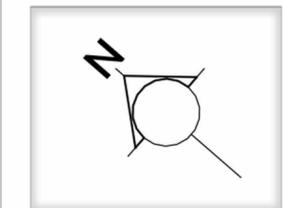
UZE

EXPERIÊNCIA









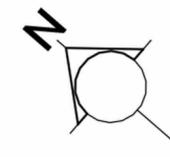




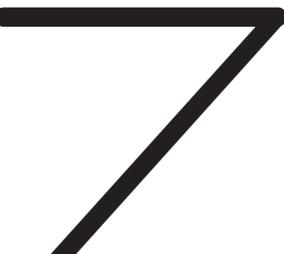


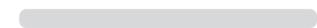






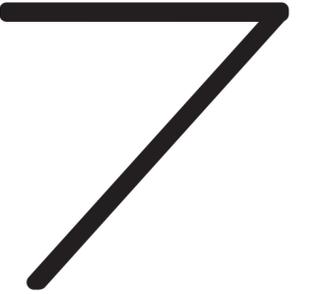








CHURRASQUEIRAS
GOURMET



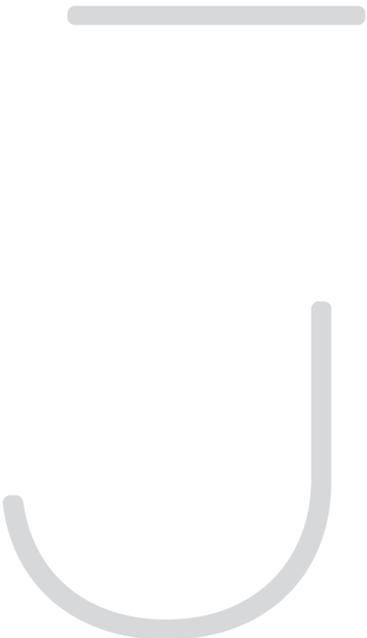


LOUNGE FIRE





PISCINA



7

UZE

EXPERIENCE

DESCONSTRUA-SE
PARA SER, ESTAR E VIVER EM
UM MUNDO COM **INFINITAS**
POSSIBILIDADES!

U

U