

EVO - Santa Maria

Referência: 07/2026

Conjunto	Andar	Status	Unidade	M2 área privativa	Valor Total	Valor entrada 15%	48 Parcelas Mensais	3 Reforços Anuais (10%)
Torre A	12° andar	Vendido	1201-Estúdio	18,12	R\$ 134.623,00	R\$ 20.193,45	R\$ 1.542,56	R\$ 13.462,30
Torre A	12° andar	Disponível	1202-Estúdio	18,12	R\$ 134.623,00	R\$ 20.193,45	R\$ 1.542,56	R\$ 13.462,30
Torre A	12° andar	Vendido	1203-Estúdio	16,92	R\$ 125.708,00	R\$ 18.856,20	R\$ 1.440,40	R\$ 12.570,80
Torre A	12° andar	Disponível	1204-Estúdio	17,66	R\$ 131.206,00	R\$ 19.680,90	R\$ 1.503,40	R\$ 13.120,60
Torre A	12° andar	Vendido	1205-Estúdio	17,66	R\$ 131.206,00	R\$ 19.680,90	R\$ 1.503,40	R\$ 13.120,60
Torre A	12° andar	Disponível	1206-Estúdio	17,66	R\$ 131.206,00	R\$ 19.680,90	R\$ 1.503,40	R\$ 13.120,60
Torre A	12° andar	Vendido	1207-Estúdio	18,12	R\$ 134.623,00	R\$ 20.193,45	R\$ 1.542,56	R\$ 13.462,30
Torre A	12° andar	Disponível	1208-Estúdio	18,12	R\$ 134.623,00	R\$ 20.193,45	R\$ 1.542,56	R\$ 13.462,30
Torre A	11° andar	Vendido	1101-Estúdio	18,12	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Torre A	11° andar	Vendido	1102-Estúdio	18,12	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Torre A	11° andar	Disponível	1103-Estúdio	16,92	R\$ 123.850,00	R\$ 18.577,50	R\$ 1.419,11	R\$ 12.385,00
Torre A	11° andar	Disponível	1104-Estúdio	17,66	R\$ 129.267,00	R\$ 19.390,05	R\$ 1.481,18	R\$ 12.926,70
Torre A	11° andar	Vendido	1105-Estúdio	17,66	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Torre A	11° andar	Disponível	1106-Estúdio	17,66	R\$ 129.267,00	R\$ 19.390,05	R\$ 1.481,18	R\$ 12.926,70
Torre A	11° andar	Vendido	1107-Estúdio	18,12	R\$ 132.634,00	R\$ 19.895,10	R\$ 1.519,76	R\$ 13.263,40
Torre A	11° andar	Disponível	1108-Estúdio	18,12	R\$ 132.634,00	R\$ 19.895,10	R\$ 1.519,76	R\$ 13.263,40
Torre A	10° andar	Vendido	1001-Estúdio	18,12	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Torre A	10° andar	Disponível	1002-Estúdio	18,12	R\$ 130.673,74	R\$ 19.601,06	R\$ 1.336,44	R\$ 13.067,37
Torre A	10° andar	Disponível	1003-Estúdio	16,92	R\$ 122.020,00	R\$ 18.303,00	R\$ 1.398,15	R\$ 12.202,00
Torre A	10° andar	Disponível	1004-Estúdio	17,66	R\$ 127.356,00	R\$ 19.103,40	R\$ 1.459,29	R\$ 12.735,60
Torre A	10° andar	Disponível	1005-Estúdio	17,66	R\$ 127.356,00	R\$ 19.103,40	R\$ 1.459,29	R\$ 12.735,60
Torre A	10° andar	Disponível	1006-Estúdio	17,66	R\$ 127.356,00	R\$ 19.103,40	R\$ 1.459,29	R\$ 12.735,60
Torre A	10° andar	Disponível	1007-Estúdio	18,12	R\$ 130.674,00	R\$ 19.601,10	R\$ 1.497,31	R\$ 13.067,40
Torre A	10° andar	Disponível	1008-Estúdio	18,12	R\$ 130.674,00	R\$ 19.601,10	R\$ 1.497,31	R\$ 13.067,40
Torre A	09° andar	Vendido	901-Estúdio	18,12	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Torre A	09° andar	Vendido	902-Estúdio	18,12	R\$ 128.743,00	R\$ 19.311,45	R\$ 1.475,18	R\$ 12.874,30
Torre A	09° andar	Vendido	903-Estúdio	16,92	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Torre A	09° andar	Disponível	904-Estúdio	17,66	R\$ 125.474,00	R\$ 18.821,10	R\$ 1.437,72	R\$ 12.547,40
Torre A	09° andar	Disponível	905-Estúdio	17,66	R\$ 125.474,00	R\$ 18.821,10	R\$ 1.437,72	R\$ 12.547,40
Torre A	09° andar	Disponível	906-Estúdio	17,66	R\$ 125.474,00	R\$ 18.821,10	R\$ 1.437,72	R\$ 12.547,40
Torre A	09° andar	Disponível	907-Estúdio	18,12	R\$ 128.743,00	R\$ 19.311,45	R\$ 1.475,18	R\$ 12.874,30
Torre A	09° andar	Disponível	908-Estúdio	18,12	R\$ 128.743,00	R\$ 19.311,45	R\$ 1.475,18	R\$ 12.874,30
Torre A	08° andar	Vendido	801-Estúdio	18,12	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Torre A	08° andar	Disponível	802-Estúdio	18,12	R\$ 126.840,00	R\$ 19.026,00	R\$ 1.453,38	R\$ 12.684,00
Torre A	08° andar	Disponível	803-Estúdio	16,92	R\$ 118.440,00	R\$ 17.766,00	R\$ 1.357,13	R\$ 11.844,00
Torre A	08° andar	Disponível	804-Estúdio	17,66	R\$ 123.620,00	R\$ 18.543,00	R\$ 1.416,48	R\$ 12.362,00
Torre A	08° andar	Disponível	805-Estúdio	17,66	R\$ 123.620,00	R\$ 18.543,00	R\$ 1.416,48	R\$ 12.362,00
Torre A	08° andar	Disponível	806-Estúdio	17,66	R\$ 123.620,00	R\$ 18.543,00	R\$ 1.416,48	R\$ 12.362,00
Torre A	08° andar	Disponível	807-Estúdio	18,12	R\$ 126.840,00	R\$ 19.026,00	R\$ 1.453,38	R\$ 12.684,00
Torre A	08° andar	Vendido	808-Estúdio	18,12	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -

Torre A	07° andar	Vendido	701-Estúdio	18,12	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Torre A	07° andar	Disponível	702-Estúdio	18,12	R\$ 125.572,00	R\$ 18.835,80	R\$ 1.438,85	R\$ 12.557,20
Torre A	07° andar	Disponível	703-Estúdio	16,92	R\$ 117.256,00	R\$ 17.588,40	R\$ 1.343,56	R\$ 11.725,60
Torre A	07° andar	Disponível	704-Estúdio	17,66	R\$ 122.384,00	R\$ 18.357,60	R\$ 1.402,32	R\$ 12.238,40
Torre A	07° andar	Disponível	705-Estúdio	17,66	R\$ 122.384,00	R\$ 18.357,60	R\$ 1.402,32	R\$ 12.238,40
Torre A	07° andar	Disponível	706-Estúdio	17,66	R\$ 122.384,00	R\$ 18.357,60	R\$ 1.402,32	R\$ 12.238,40
Torre A	07° andar	Disponível	707-Estúdio	18,12	R\$ 125.572,00	R\$ 18.835,80	R\$ 1.438,85	R\$ 12.557,20
Torre A	07° andar	Disponível	708-Estúdio	18,12	R\$ 125.572,00	R\$ 18.835,80	R\$ 1.438,85	R\$ 12.557,20
Torre A	06° andar	Disponível	601-Estúdio	18,12	R\$ 124.316,00	R\$ 18.647,40	R\$ 1.424,45	R\$ 12.431,60
Torre A	06° andar	Disponível	602-Estúdio	18,12	R\$ 124.316,00	R\$ 18.647,40	R\$ 1.424,45	R\$ 12.431,60
Torre A	06° andar	Disponível	603-Estúdio	16,92	R\$ 116.083,00	R\$ 17.412,45	R\$ 1.330,12	R\$ 11.608,30
Torre A	06° andar	Vendido	604-Estúdio	17,66	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Torre A	06° andar	Disponível	605-Estúdio	17,66	R\$ 121.160,00	R\$ 18.174,00	R\$ 1.388,29	R\$ 12.116,00
Torre A	06° andar	Disponível	606-Estúdio	17,66	R\$ 121.160,00	R\$ 18.174,00	R\$ 1.388,29	R\$ 12.116,00
Torre A	06° andar	Disponível	607-Estúdio	18,12	R\$ 124.316,00	R\$ 18.647,40	R\$ 1.424,45	R\$ 12.431,60
Torre A	06° andar	Disponível	608-Estúdio	18,12	R\$ 124.316,00	R\$ 18.647,40	R\$ 1.424,45	R\$ 12.431,60
Torre A	05° andar	Disponível	501-Estúdio	18,12	R\$ 123.073,00	R\$ 18.460,95	R\$ 1.410,21	R\$ 12.307,30
Torre A	05° andar	Disponível	502-Estúdio	18,12	R\$ 123.073,00	R\$ 18.460,95	R\$ 1.410,21	R\$ 12.307,30
Torre A	05° andar	Vendido	503-Estúdio	16,92	R\$ 114.922,00	R\$ 17.238,30	R\$ 1.316,81	R\$ 11.492,20
Torre A	05° andar	Disponível	504-Estúdio	17,66	R\$ 119.948,00	R\$ 17.992,20	R\$ 1.374,40	R\$ 11.994,80
Torre A	05° andar	Disponível	505-Estúdio	17,66	R\$ 119.948,00	R\$ 17.992,20	R\$ 1.374,40	R\$ 11.994,80
Torre A	05° andar	Vendido	506-Estúdio	17,66	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Torre A	05° andar	Disponível	507-Estúdio	18,12	R\$ 123.073,00	R\$ 18.460,95	R\$ 1.410,21	R\$ 12.307,30
Torre A	05° andar	Disponível	508-Estúdio	18,12	R\$ 123.073,00	R\$ 18.460,95	R\$ 1.410,21	R\$ 12.307,30
Torre A	04° andar	Disponível	401-Estúdio	23,98	R\$ 161.246,00	R\$ 24.186,90	R\$ 1.847,61	R\$ 16.124,60
Torre A	04° andar	Vendido	402-Estúdio	17,75	R\$ 119.354,00	R\$ 17.903,10	R\$ 1.367,60	R\$ 11.935,40
Torre A	04° andar	Disponível	403-Estúdio	17,75	R\$ 119.354,00	R\$ 17.903,10	R\$ 1.367,60	R\$ 11.935,40
Torre A	04° andar	Disponível	404-Estúdio	23,98	R\$ 161.246,00	R\$ 24.186,90	R\$ 1.847,61	R\$ 16.124,60
Torre A	04° andar	Disponível	405-Estúdio	21,56	R\$ 144.973,00	R\$ 21.745,95	R\$ 1.661,15	R\$ 14.497,30
Torre A	04° andar	Disponível	406-Estúdio	20,96	R\$ 140.939,00	R\$ 21.140,85	R\$ 1.614,93	R\$ 14.093,90
Torre A	04° andar	Disponível	407-Estúdio	25,68	R\$ 172.677,00	R\$ 25.901,55	R\$ 1.978,59	R\$ 17.267,70
Torre A	04° andar	Disponível	408-Estúdio	19,17	R\$ 128.902,00	R\$ 19.335,30	R\$ 1.477,00	R\$ 12.890,20
Torre A	03° andar	Disponível	301-Estúdio	23,98	R\$ 159.633,00	R\$ 23.944,95	R\$ 1.829,13	R\$ 15.963,30
Torre A	03° andar	Disponível	302-Estúdio	17,75	R\$ 118.160,00	R\$ 17.724,00	R\$ 1.353,92	R\$ 11.816,00
Torre A	03° andar	Disponível	303-Estúdio	17,75	R\$ 118.160,00	R\$ 17.724,00	R\$ 1.353,92	R\$ 11.816,00
Torre A	03° andar	Disponível	304-Estúdio	23,98	R\$ 159.633,00	R\$ 23.944,95	R\$ 1.829,13	R\$ 15.963,30
Torre A	03° andar	Disponível	305-Estúdio	21,56	R\$ 143.523,00	R\$ 21.528,45	R\$ 1.644,53	R\$ 14.352,30
Torre A	03° andar	Disponível	306-Estúdio	20,96	R\$ 139.529,00	R\$ 20.929,35	R\$ 1.598,77	R\$ 13.952,90
Torre A	03° andar	Disponível	307-Estúdio	25,68	R\$ 170.945,00	R\$ 25.641,75	R\$ 1.958,74	R\$ 17.094,50
Torre A	03° andar	Disponível	308-Estúdio	19,17	R\$ 127.613,00	R\$ 19.141,95	R\$ 1.462,23	R\$ 12.761,30
Torre A	Térreo	Disponível	Box 12	14,72	R\$ 53.000,00	R\$ 7.950,00	R\$ 607,29	R\$ 5.300,00
Torre A	Térreo	Disponível	Box 13	10,58	R\$ 50.000,00	R\$ 7.500,00	R\$ 572,92	R\$ 5.000,00
Torre A	Térreo	Vendido	Box 14	10,58	R\$ 50.000,00	R\$ 7.500,00	R\$ 572,92	R\$ 5.000,00
Torre A	Térreo	Disponível	Box 15	10,58	R\$ 50.000,00	R\$ 7.500,00	R\$ 572,92	R\$ 5.000,00
Torre A	01° Sub.	Disponível	Box 01	10,58	R\$ 50.000,00	R\$ 7.500,00	R\$ 572,92	R\$ 5.000,00

Torre A	01° Sub.	Vendido	Box 02	10,58	R\$ 50.000,00	R\$ 7.500,00	R\$ 572,92	R\$ 5.000,00
Torre A	01° Sub.	Disponível	Box 03	10,58	R\$ 50.000,00	R\$ 7.500,00	R\$ 572,92	R\$ 5.000,00
Torre A	01° Sub.	Vendido	Box 04	10,58	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Torre A	01° Sub.	Vendido	Box 05	10,58	R\$ 50.000,00	R\$ 7.500,00	R\$ 572,92	R\$ 5.000,00
Torre A	01° Sub.	Contrato	Box 06	10,58	R\$ 50.000,00	R\$ 7.500,00	R\$ 572,92	R\$ 5.000,00
Torre A	01° Sub.	Vendido	Box 07	10,58	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Torre A	01° Sub.	Disponível	Box 08	10,58	R\$ 50.000,00	R\$ 7.500,00	R\$ 572,92	R\$ 5.000,00
Torre A	01° Sub.	Vendido	Box 09	10,58	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Torre A	01° Sub.	Vendido	Box 10	10,58	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Torre A	01° Sub.	Vendido	Box 11	13,80	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -

1. Os valores de custo do empreendimento são estimados, vide termo de adesão.
2. Os valores sofrerão autualização conforme CUB R16 - A, a partir de maio/2026 e acrescido de 0,5% ao mês do saldo devido em CUBs.
3. Esta tabela está atualizada para junho/2026.
4. Não há compra/venda de imóvel e sim de participação societária, vide modelo de negócio.